

**ДОКЛАД ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ОСЪЩЕСТВЕНИЯ
ПОСЛЕДВАЩ КОНТРОЛ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
ПРЕПОРЪКИТЕ**

**по одитен доклад № 0500304216 за извършен одит за съответствие при финансовото
управление на община Куклен за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2015 г.**

I. ВЪВЕДЕНИЕ

На основание чл. 50, ал. 1 от Закона за Сметната палата, Решение № 236 от 27.07.2021 г. на Сметната палата и Заповед № ПК-05-03-015 от 04.11.2021 г. на заместник-председател на Сметната палата е извършена втора проверка за изпълнението на препоръките по Одитен доклад № 0500304216 за извършен одит за съответствие при финансовото управление на община Куклен за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2015 г.

На основание чл. 49, ал. 1 от Закона за Сметната палата, на кмета на Община Куклен е изпратен окончателен доклад за резултатите от одита с осем препоръки за подобряване на финансовото управление на общината. На основание чл. 49, ал. 3 от Закона за Сметната палата, на председателя на Общинския съвет – Куклен е изпратен доклад за резултатите от одита с четири препоръки.

На основание чл. 50, ал. 1 от Закона за Сметната палата, Решение № 312 от 03.09.2020 г. на Сметната палата и Заповед № ПК-05-03-008 от 12.04.2021 г. на заместник-председател на Сметната палата е извършена проверка за изпълнението на препоръките, дадени на кмета на общината и на общинския съвет. При проверката е установено, че от общо осем препоръки, дадени на кмета на Община Куклен, шест препоръки са изпълнени, една препоръка не е изпълнена и една препоръка е изпълнена частично. От общо четири препоръки, дадени на Общинския съвет – Куклен, две са изпълнени, една препоръка не е изпълнена и една е изпълнена частично.

На основание чл. 50, ал. 3 от Закона за Сметната палата, докладът за резултатите от осъществения контрол за изпълнение на препоръките по Одитен доклад № 0500304216 за извършен одит за съответствие при финансовото управление на община Куклен за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2015, в частта му за неизпълнената препоръка и препоръката изпълнена частично е изпратен на Общинския съвет – Куклен и на кмета на Община Куклен¹.

С писмо² от 21.10.2021 г. кметът на Община Куклен е уведомил писмено председателя на Сметна палата за предприетите мерки за изпълнението на неизпълнената препоръка и частично изпълнената препоръка³.

Втората проверка има за цел да се установи съответствието между дадените препоръки в доклада по чл. 48, ал. 1 от Закона за Сметната палата, получената информация от кмета на общината и от общинския съвет и действително предприетите мерки и извършени действия за изпълнението им.

¹ Одитно доказателство № 1

² с вх. №№ 07-02-1689 от 21.10.2021 г.

³ Одитно доказателство № 2

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

1. При осъществения последващ контрол за изпълнението на изпълнената препоръка и частично изпълнената препоръка от кмета на Община Куклен е установено:

1.1. По препоръка 3. *Да внесе предложение в общинския съвет за изменение и допълнение на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Куклен (НРПУРОИ) за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на нормативните актове от по-висока степен.*

Препоръката е дадена във връзка установените при одита несъответствия на НРПУРОИ с изискванията на правната рамка по отношение на: срока за предоставяне под наем на имоти за нуждите на общинските ръководства на политическите партии; при разпореждане с недвижим имот, приобретателят заплаща на общината режийни разноски в размер на 1 на сто от цената на имота; при провеждане на публичен търг с явно наддаване, когато е допуснат само един кандидат, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по ниска от обявената тръжна цена. При одита е установено, че в НРПУРОИ не е определен ред за: учредяване на безвъзмездно право на ползване на лица, определени в закон; съставяне и предоставяне на общинския съвет на отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти.

След първата проверка, от кмета на общината е внесено предложение в общинския съвет и с Решение № 290 от 28.05.2021 г. на Общинския съвет Куклен НРПУРОИ е отменена и е приета нова Наредба за общинската собственост⁴, като:

а) в чл. 3, ал. 3 от наредбата е определен ред за съставяне и предоставяне на общинския съвет на отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти;

б) в чл. 19 от наредбата е регламентирано отдаването под наем на имоти – частна общинска собственост на политически партии и е определен срокът на договора за наем в съответствие със законовите изисквания;

в) в чл. 39, ал. 7 и чл. 51, ал. 5 от наредбата е определен ред за учредяване на безвъзмездно право на ползване на лица, определени със закон;

г) в Раздел II. Публичен търг и публично повестен конкурс, е определена процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Съгласно чл. 87, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, „Когато тръжни документи са подадени само от един кандидат, същият се обявява за спечелил търга, ако направи наддавателно предложение поне с една стъпка над началната тръжна цена.“;

д) с Наредбата за общинската собственост са отменени изискванията в НРПУРОИ при разпореждане с недвижим имот, приобретателят да заплаща на общината режийни разноски⁵.

Препоръка 3 е изпълнена.

1.2. По препоръка 4. *Да внесе предложение в общинския съвет за приемане на стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата на общинския съвет.*

⁴ Одитно доказателство № 3

⁵ Одитно доказателство № 3

По време на първата проверка, с докладна записка от 16.04.2021 г. на кмета на общината до общинския съвет е внесен проект на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Куклен за периода 2021-2023 г.

С Решение № 266 от 29.04.2021 г. на Общинския съвет Куклен е приета Стратегия за управление на общинската собственост на Община Куклен за периода 2021-2023 година, в съответствие с разпоредбите на чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС)⁶.

Със стратегията е определена политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината. Стратегията съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване. Способите за управление и разпореждане с имоти са съобразени и с реда, предвиден в специални закони съобразно характеристиките на имотите.

Препоръка 4 е изпълнена.

2. При осъществения последващ контрол за изпълнението на неизпълнената препоръка и частично изпълнената препоръка, дадени на Общинския съвет – Куклен е установено:

Препоръки №№ 3 и 4 към общинския съвет са идентични с препоръки №№ 3 и 4 към кмета на общината, т.к. съгласно правната рамка изпълнението им е обвързано, като предложението на кмета на общината следва да бъде разгледано от общинския съвет, след което предложението да бъде прието/отхвърлено от общинския съвет. В тази връзка информацията, установена при проверката на препоръките №№ 3 и 4 към кмета на общината, е относима и към препоръките, дадени на общинския съвет.

2.1. По препоръка 3. *Да се измени и допълни Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Куклен (НРПУРОИ) за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на нормативните актове от по-висока степен.*

С Решение № 290 от 28.05.2021 г. на Общинския съвет Куклен НРПУРОИ е отменена и е приета Наредба за общинската собственост, която е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен⁷.

Препоръка 3 е изпълнена.

2.2. По препоръка 4. *Да се приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата на общинския съвет.*

С Решение № 266 от 29.04.2021 г. на Общинския съвет Куклен е приета Стратегия за управление на общинската собственост на Община Куклен за периода 2021-2023 година, в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 8 от ЗОС⁸.

Препоръка 4 е изпълнена.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Осъществената втора проверка за изпълнението на препоръките, дадени при извършен одит за съответствие при финансовото управление на Община Куклен за

⁶ Одитно доказателство № 4

⁷ Одитно доказателство № 3

⁸ Одитно доказателство № 4

периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2015 г., показва, че са предприети мерки за изпълнението на препоръките.

Всички дадени препоръки на кмета на Община Куклен и на Общинския съвет - Куклен са изпълнени⁹.

⁹ Одитно доказателство № 5

ОПИС

на одитните доказателства към проекта на доклад за резултатите от контрол за изпълнението на препоръките по Одитен доклад № 0500304216 за извършен одит за съответствие при финансовото управление на Община Куклен за периода от 01.01.2014 г. до 31.12.2015 г.

№ по ред	Наименование на документа	Брой страници
1	2	3
1.	Писма изх. №№ 07-02-1689 и 07-02-1693 от 29.07.2021 г.	2
2.	Писмо вх. № 07-02-1689 от 21.10.2021 г.	51
3.	Решение № 290 от 28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен и Наредба за общинската собственост	35
4.	Решение № 266 от 29.04.2021 г. на Общински съвет Куклен и Стратегия за управление на общинската собственост на Община Куклен за периода 2021 – 2023 година	15
5.	Протокол за проведено обсъждане на резултатите от извършен контрол за изпълнението на препоръките с представители на одитираната организация	2